



Den Selvejende Institution Frederi
Frederiksgården
Rådmand Steins Alle 16 C,-9
2000 Frederiksberg

Dato: 24.02.2020

Sagsnr: 82.06.00-P20-71-15

Nyhedsbrev februar 2020

Se venligst vedhæftede, med de sidste nyheder vedrørende "Ingeborggården og FB-klubhus, kunstgræsbaner og skybrudssikring på det vestlige Frederiksberg"

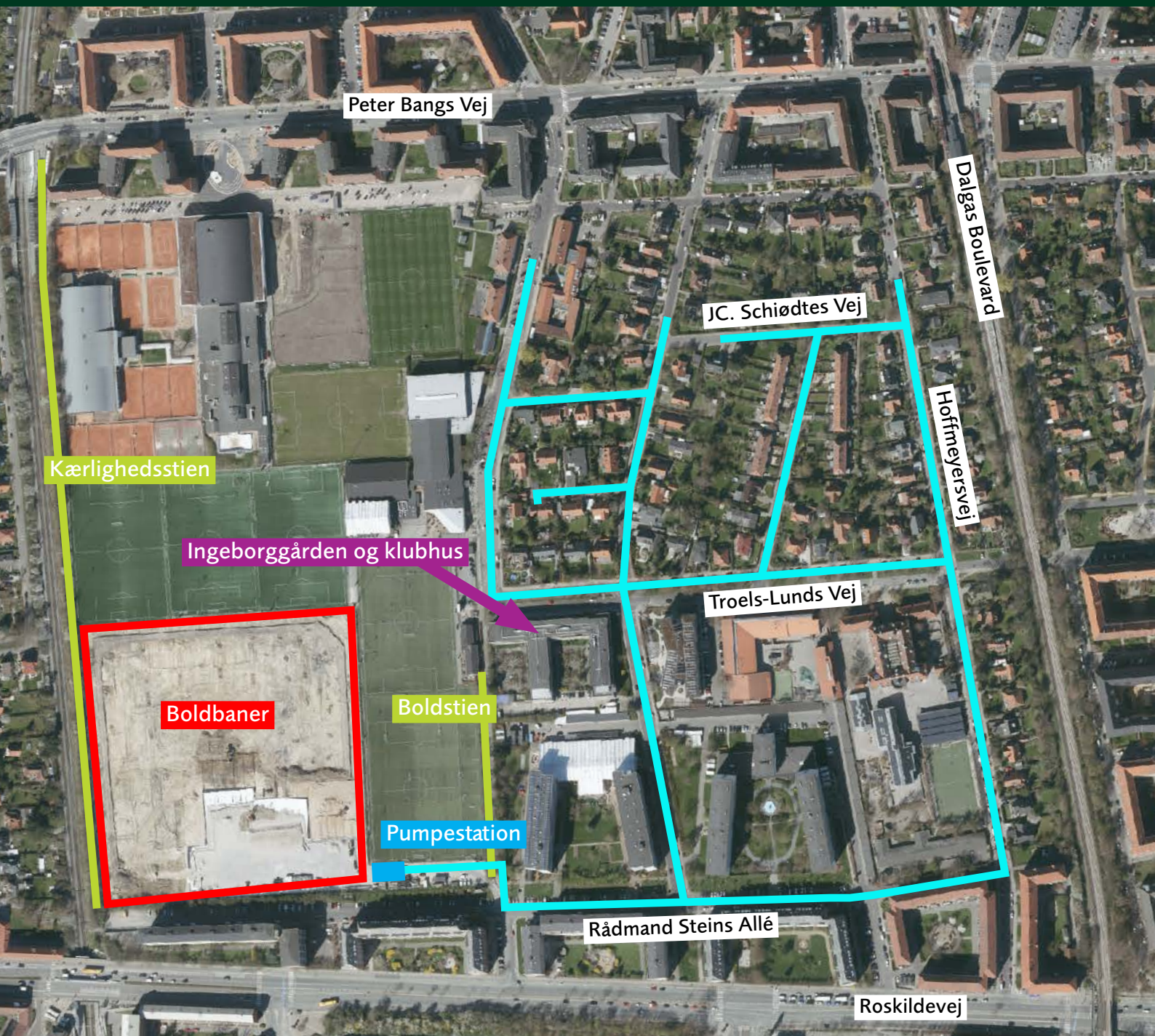
Med venlig hilsen

Frederiksberg Kommune



Nyhedsbrev februar 2020

Nyt Ingeborggården og FB-klubhus, kunstgræsbaner og skybrudssikring på det vestlige Frederiksberg



— = Veje, hvor der skal etableres skybrudssikringsanlæg

Kære beboere

Så er det atter tid til en opdatering på de mange projekter, der er i gang – eller er på vej – i jeres område:

- Modernisering og ombygning af plejehjemmet Ingeborggården på Troels-Lunds Vej og opførelse af nyt klubhus til Frederiksberg Boldklub samme sted. Hertil anlægges flere nye byrum med adgang for alle
- Nye kunstgræsbaner og nyt skybrudsanlæg på Jens Jessens Vej
- Nedgravning/etablering af underjordisk pumpestation og af regnvandsledninger
- Skybrudsprojekt på Peter Bangs Vej
- Opgradering af Kærlighedsstien og etablering af ny motions- og aktivitetsrute i området

Nyt Ingeborggården og nyt klubhus til Frederiksberg Boldklub

Moderniseringen af Ingeborggården og opførelsen af et nyt klubhus for Frederiksberg Boldklub er nu i fuld gang. Vi havde første spadestik den 1. november 2019, hvor vi fik besøg af borgmester Simon Aggesen og en masse interesserede gæster. Vi takker for det fine fremmøde på dagen.

Den indvendige miljøsanering af Ingeborggårdens B-side er afsluttet, og i løbet af februar går nedrivningen af betonelementer i gang. I begyndelsen af 2020 blev det tidligere klubhus for Frederiksberg Boldklub revet ned, og boldklubben er nu flyttet ind i det midlertidige klubhus på hjørnet af Troels-Lunds Vej og Jens Jessens Vej ved siden af byggepladsen.

Etableringen af byggepladsen har medvirket til, at vi må ændre parkeringsforholdene i området. Seks parkeringspladser er blevet nedlagt på Troels-Lunds Vej, og er blevet erstattet af 13 ekstra parkeringspladser på Marielystvej.

For at forbedre forholdene for fodgængere i området etableres der to nye fodgængerovergange omkring byggepladsen. Én lige inden svinget fra Jens Jessens Vej til Troels-Lunds Vej og en anden på Troels-Lunds Vej 27 ved Marielystvej.

I den kommende tid kan der forventes øget støj og tung trafik i forbindelse med nedrivning af betonelementer og jordarbejder. Kørsel med større køretøjer til byggepladsen vil ske via Jens Jessens Vej og ind på byggepladsen i svinget til Troels-Lunds Vej. Kørsel fra byggepladsen vil ske via Ingeborggårdens adgangsvej til Marielystvej og videre mod syd til Roskildevej.

Der har desværre været nogle uforudsete forhold omkring nedrivningen af Ingeborggården, der forventes at medføre en forlængelse af byggeriet. Den første etape af projektet forventes afsluttet medio 2022, og den sidste etape forventes afsluttet medio 2024.

Vi henviser i øvrigt til vores hjemmeside, hvor du løbende kan holde dig orienteret og finde information om projektet: www.frederiksberg.dk/byudvikling

Nye kunstgræsbaner og nyt skybrudsanlæg

Fredag den 16. august 2019 blev de seks nye kunstgræsbaner ved Frederiksberg Hallerne indviet og taget i brug, til stor glæde for de boldglade gæster i alle aldre og naboer, som var mødt op sammen med borgmester Simon Aggesen.

I månederne efter indvielsen er indløbsbygværket blevet færdiggjort. Indløbsbygværket skal håndtere det regnvand, som i skybrudssituationer kan blive pumpet ud over banerne. Her kan vandet i spidsbelastningssituationer tilbageholdes i grusopbygningen under banerne, indtil der igen er plads i kloaksystemet.

Vi takker endnu engang for alle naboers store forståelse undervejs i projektet.

Pumpestation og regnvandsledninger

Frederiksberg Forsyning overtager nu skybrudsprojektet for at etablere en underjordisk pumpestation, der kobles til indløbsbygværket til det nye regnvandsbassin, der er etableret på boldbanerne ved Jens Jessens Vej. Pumpestationen bliver anlagt på idrætsforeningens grund, mere præcist under gruspladsen i det sydøstlige hjørne af boldbanerne.

Frederiksberg Forsyning skal også anlægge et regnvandsledningssystem, der skal håndtere hverdagsregnen og skybrudsvandet på en mere optimal måde i området. Anlægget omfatter en del af Jens Jessens Vej, Marielystvej, Hoffmeyersvej, Rådmand Steins Allé, Troels-Lunds Vej, J.C. Schiødtes Vej, Goldschmidtsvej og Johan Ottosens Vej og forventes afsluttet i ultimo 2021/ primo 2022.

Oprindeligt skulle arbejdet med den underjordiske pumpestation og regnvandsledningssystemet være gået i gang kort efter, at skybrudsanlægget, indløbsbygværket og de seks boldbaner blev indviet i august 2019. Arbejdet er dog blevet noget forsinket. Indløbsbygværket blev først helt færdiggjort i januar 2020, og derudover har det vist sig nødvendigt at udføre yderligere miljøundersøgelser og vandanalyser. Resultatet af disse skal miljøvurderes og afgøre næste skridt.

Indsatsen vil medføre nogle trafik-, støj-, og parkeringsgener, men vi vil naturligvis sørge for at begrænse generne så meget som muligt. Vi adviserer alle, der bliver berørt af arbejdet, i god tid og i flere detaljer.

Skybrudsprojekt på Peter Bangs Vej

Arbejdet med at skybrudssikre strækningen fra Dalgas Boulevard til Lindevangs Allé skrider fint fremad. Skybrudssikringen på vejens sydside blev afsluttet i december 2019, og arbejdet på nordsiden er i fuld gang. Vi forventer fortsat at åbne for den kørende trafik i begge retninger medio maj 2020.

Når arbejdet på denne strækning er afsluttet, kommer der en pause i skybrudssikringen og forskønnelsen af vejen på strækningen fra Dalgas Boulevard til KB hallen.

Opgradering af Kærlighedsstien og etablering af ny motions- og aktivitetsrute i området

Frederiksberg Kommune har afsat midler til en opgradering af den såkaldte Kærlighedssti, der er navnet på den grønne sti mellem Peter Bangs Vej og Roskildevej langs S-banen. Formålet med projektet er at gøre Kærlighedsstien tryk og indbydende til gåture, motion, træning, leg og socialt ophold – til glæde for de mange beboere, institutioner og idrætsaktive i jeres område – hele året rundt.

Opgraderingen af Kærlighedsstien skal ses som en del af ønsket om at skabe en sammenhængende rekreativ motions- og aktivitetsrute rundt om idrætsanlæggene ved Jens Jessens Vej (KB's anlæg og baner, Frederiksberg-Hallerne og det store boldbaneanlæg med kunstgræsbanerne). Derfor har projektet også fået titlen "Generationernes Bånd" – et sammenhængende bånd, som alle generationer vil kunne benytte til gåture, motion, træning, leg og socialt ophold.

Kærlighedsstien gøres bredere og får en fast belægning af slotsgrus, så det er muligt at bruge stien året rundt. Langs med stien ryddes en del af underbeplantningen, mens den resterende underbeplantning beskæres, så området bliver mere åbent og trygt. Træerne langs stien bevares. Der etableres mastebelysning langs stien, samt tre aktivitetspladser, med mulighed for leg, ophold og træning.

I februar 2020 er projektet blevet tegnet færdigt og vil blive sendt i udbud her til foråret. Anlægsfasen med den rekreative og motionsfremmende opgradering af Kærlighedsstien planlægges at finde sted over sommeren, så stiforløbet genåbner i ny, indbydende og flot udgave i august 2020.

Boldstien, som løber på den anden side af boldbanerne, fra Jens Jessens Vej til Rådmand Steins Allé, vil senere også blive opgraderet i stil med Kærlighedsstien. Boldstien står tidligst færdig i 2021. Tidspunktet afhænger af de øvrige aktiviteter i området.

Husk at I kan læse mere om de enkelte projekter og følge arbejdet løbende på www.frederiksberg.dk/byudvikling

Endnu en gang tak for jeres forståelse og tålmodighed.

Venlig hilsen

By-, kultur- og miljødirektør Ulrik Winge

&

konstitueret social-, sundheds- og arbejdsmarkedsdirektør Torben Laurén